

Ihr Wohnungswunsch



Guten Tag!

Wir freuen uns über Ihr Interesse an unserer Genossenschaft und Ihren Wunsch, eine unserer Wohnungen zu nutzen.

Zu diesem Entschluss gratulieren wir Ihnen. Da es aber auch hier nicht ganz ohne Formulare geht, bitten wir Sie um einige Angaben zu Ihrer Person und zu Ihrem Wohnungswunsch. Selbstverständlich behandeln wir diese Angaben vertraulich.

Auf der Rückseite finden Sie zur besseren Orientierung eine Auflistung unserer Wohnungsstandorte mit den dazugehörigen Straßennamen.

Für alle weiteren Fragen steht Ihnen unser Team selbstverständlich zur Verfügung. Gern informieren wir Sie über die Vorzüge des Wohnens bei der WOGGE und die damit verbundenen Rechte, Pflichten und Aufgaben, die ein gutes Miteinander ermöglichen.

WOGGE

Wohnungs-Genossenschaft
Kiel eG
Gerhardstraße 27a · 24105 Kiel
Telefon (04 31) 5 70 67-0
Telefax (04 31) 5 70 67-67
Internet www.woge-kiel.de
E-Mail info@woge-kiel.de

WIE-Nummer

Altenholz

115 Moorredder 20

Bordesholm

139 Paul-Steffen-Str. 19/21

140 Moorweg 40

Eckernförde

86 Bürgermeister-Jahn-Weg 12

84 Bürgermeister-Jahn-Weg
14/16

64 Domstag 49/51

74 Domstag 53a, 53b

40 Domstag 55/65

Elmshorn

89 Amselstr. 22/24

83 Amselstr. 26/28

127 Amselstr. 30/32

65 Ansgarstr. 16/18

45 Besenbeker Str. 103/117

14 Gerberstr. 12, 12a, 12b

106 Mozartstr. 1/7

96 Mozartstr. 9/15

Flensburg

134 Am Wasserturm 5/7

Am Volkspark 7/9

41 Arnkielstr. 2/6,

Parsevalstr. 12/14

18 Arnkielstr. 10/18

41 Bachstr. 18

47 Bismarckstr. 95/99,

Parsevalstr. 2/4

11 Bismarckstr. 101/105

122 Brahmsstr. 8/16

105 Franz-Liszt-Hof 1/11

111 Franz-Liszt-Hof 2/10

88 Osterallee 6, 6a, 6b, 8, 8a

28 Parsevalstr. 1/3

85 Reepschlägerbahn 2

82 Schloßstr. 40

54 Stephanhof 1/3, 2/8

57 Stephanhof 5/17, 10/12

98 Twedter Berg 28/32

75 Zur Bleiche 32/36, 42

73 Zur Bleiche 38/40

WIE-Nummer

Heide

69 Dr.-Lammers-Str. 11/19

78 Hans-Böckler-Str. 15/21,
14/20

87 Hermann-Löns-Str. 2/4, 6a, b

100 Hermann-Löns-Str. 4a, 6c

108 Kluckstr. 5a, 5b

15 Kluckstr. 5/11

44 Timm-Kröger-Str. 45/51

Heikendorf

102 Buurvagt 2/12

Kiel (A – P)

50 Adolfplatz 2/6, Adolfstr. 58

67 Adolfplatz 3/7, Düppelstr. 77

53 Adolfstr. 50/52

51 Adolfstr. 54/56

135 Charles-Roß-Ring 95/97

31 Forstweg 29a

131 Gefionstr. 3/7

8 Gellertstr. 2/8

6 Gellertstr. 3/15

130 Gerhardstr. 102/104,

Gefionstr. 9

132 Gerhardstr. 106

56 Goethestr. 20

123 Hamburger Chauss. 210/218

6 Hasseldieksd. Weg 35/39

8 Hasseldieksd. Weg 39a/43

1 Hasseldieksd. Weg 45/47

77 Herzog-Friedrich-Str. 64,

Weberstr. 4/6

114 Hohwachter Weg 11/13

38 Holtenauer Str. 218/224

22 Holtenauer Str. 258,

258a-b, 260

5 Kronshagener Weg 81/85

136 Kühlungsborner Str. 1

137 Lindenstr. 10

119 Lindenstr. 12, 14

62 Lornsenstr. 52/60

93 Moorkamp 1

116 Postillionweg 2, 1/31

128 Prüne 3

WIE-Nummer

Kiel (R – Z)

121 Rendsburger Landstr. 91

138 Schauenburger Str. 65/67

24 Sörensenstr. 30/36a,
Hofstr. 1/9

27 Wilhelmshavener Str. 17/19

4 Woltersweg 7/9

68 Zastrowstr. 34

79 Zastrowstr. 36

Kronshagen91 Eckernförder Str. 301,
301a, 301b

129 Güstrower Weg 5/9

81 Kieler Str. 102/112, 112a-c

90 Kieler Str. 110a, b

81 von-Stephan-Str. 1/5

112 von-Stephan-Str. 2

109 Suchsdorfer Weg 60, 60a

Preetz

104 Ragniter Ring 45/51

Schwentinental, OT Raisdorf

124 Bahnhofstr. 68/70

113 Dorfstr. 37/47

Schleswig

126 Neue Reeperbahn 6

120 Neue Reeperbahn 8/12

94 Ulmenweg 3, 3a

1. Persönliche Angaben des Wohnungsinteressenten

Name/Geburtsname	Vorname	Wohnberechtigungsschein (WBS) vorhanden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
derzeitige Anschrift		Würden Sie einen WBS erhalten?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
E-Mail			
Telefon privat	Handy	Telefon beruflich	Mitgliedsnummer

2. Persönliche Angaben des Wohnungsinteressenten (Bitte nur ausfüllen, wenn dieser auch Vertragspartner werden möchte – Mitgliedschaft erforderlich.)

Name/Geburtsname	Vorname		
derzeitige Anschrift			
E-Mail			
Telefon privat	Handy	Telefon beruflich	Mitgliedsnummer

3. Anzahl der weiteren Personen, die in die künftige Wohnung mit einziehen

Anzahl Erwachsene: _____ Anzahl Kinder: _____

Tierhaltung in der Wohnung nur auf Anfrage und mit Genehmigung!

4. Angaben zur gewünschten Wohnung

gewünschter Wohnort	gewünschte Wohnlage (Bitte tragen Sie hier die entsprechenden Kennzahlen aus der Übersichtskarte ein, z. B. VE-Nummer 31 für den Forstweg in Kiel.)	Ausstattung (z. B. Balkon, Etage)
Anzahl der Zimmer	gewünschter Mietbeginn	Monatliches Nettoeinkommen ist höher als das Dreifache der gewünschten Gesamtmiete?
Wohnungsgröße in m ²	gewünschte Gesamtmiete	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Mir ist bekannt, dass durch das Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird. Ich versichere, dass die getätigten Angaben richtig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben die WOGGE zur Kündigung eines späteren Nutzungsvertrages berechtigen.

5. Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

- Internetportal (bitte angeben): Anzeige in der Zeitung (bitte angeben): Hinweis des Wohnungsamtes / Stadtverwaltung durch Familienangehörige / Bekannte, die bereits Mitglied sind
- Hinweisschilder in oder vor Gebäuden oder Wohnanlagen durch Prospekte oder Flyer die WOGGE ist allgemein bekannt Sonstiges (bitte angeben):

6. Datenverarbeitung

Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen / Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Ihre mit den Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Insofern wird auf das **umseitige** Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 DSGVO verwiesen.

WOGGE

Wohnungs-Genossenschaft Kiel eG

www.woge-kiel.de
info@woge-kiel.de

Gerhardstraße 27a
24105 Kiel

Citybüro Flensburg
Bismarckstraße 101

Tel. 04 31/5 70 67-0
Fax 04 31/5 70 67 67

Tel. 04 61/4 93 56 66
Fax 04 61/4 93 56 68

Datum / Unterschrift zu 1.

Datum / Unterschrift zu 2.

1. Name / Firma und Anschrift des Wohnungsunternehmens

WOGGE Wohnungs-Genossenschaft Kiel eG

Gerhardstraße 27a, 24105 Kiel

Name der Verantwortlichen

Vorstand: Sven Auen (Vorsitzender), Anja Wiese

2. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

RA Rainer Maaß, Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e. V., Tangstedter Landstraße 83, 22415 Hamburg

3. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSG-neu). Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke.

Soweit uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte, vorher genannte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis der Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten. Im Rahmen des Mietinteressentenbogens verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten für die folgenden Zwecke:

a. zur Durchführung von vorvertraglichen Maßnahmen und/oder zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten gemäß Art. 6 Abs. 1b DSGVO: Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt zur Anbahnung und/oder Abschluss eines Dauernutzungs-/Mietvertrages mit unserer Genossenschaft gem. den Vorgaben der Satzung.

b. Im Rahmen der Interessenabwägung gemäß Art. 6 Abs. 1f DSGVO:

Soweit erforderlich, verarbeiten wir personenbezogene Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages oder der vorvertraglichen Maßnahmen hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder von Dritten.

Dazu gehören:

- Durchführung einer Interessentenverwaltung mithilfe unseres Auftragsverarbeiters (Aareon ImmoBlue Pro)
- Konsultationen von und Datenaustausch mit Auskunftfeien (SCHUFA) zur
- Ermittlung von Bonitäts- bzw. Ausfallrisiken im Vermietungs- und Sparerbetrieb
- Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten
- Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs unserer Genossenschaft/ Unternehmens
- Verhinderung und Aufklärung von Straftaten (insbesondere beim Betrieb von Videoaufklärungsgeräten)
- Maßnahmen zur Gebäude- und Anlagensicherheit (z.B. Zutrittskontrollen mithilfe elektronischer Schließanlagen soweit vorhanden)

4. Bestehende Datenschutzrechte betroffener Personen

Jede betroffene Person hat die folgenden Datenschutzrechte nach der DSGVO und dem BDSG-neu:

- Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO
- Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Art. 16 DSGVO
- Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO
- Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO
- Recht auf Widerspruch nach Art. 21 DSGVO
- Beschwerderecht bei einer zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO i.V.m. § 19 BDSG-neu

5. Datenübermittlung an Dritte

Aareon Deutschland GmbH – Auftragsverarbeiter f. d. Betrieb der Mietinteressentendatenbank und f. d. Verwaltung von Kundendaten (im Falle eines Vertragsabschlusses), SCHUFA Holding AG – Einholung von Bonitätsauskünften, Übermittlung von Schuldnerdaten

6. Dauer der Speicherung

Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen. Ihre mit den Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen.

Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der gesetzlichen Verjährungsvorschriften: Bei Notwendigkeit der Erhaltung von Beweismitteln etwa im Rahmen gerichtlicher Verfahren wird auf folgende Speicherungsfristen hingewiesen: Die Verjährungsfristen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) können bei Vorhandensein eines gerichtlichen Titels bis zu 30 Jahre betragen (§§195 ff. BGB). Sofern kein gerichtlicher Titel gegen die betroffene Person erwirkt wurde, greift die regelmäßige Verjährungsfrist von drei Jahren.

7. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Derzeit findet keine Datenübermittlung in Drittstaaten statt. Dies ist auch nicht geplant.

8. Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung müssen diejenigen personenbezogenen Daten bereitgestellt werden, die für die Aufnahme und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und der Erfüllung der damit verbundenen vertraglichen Pflichten erforderlich sind oder zu deren Erhebung wir gesetzlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten sind wir nicht in der Lage, einen Vertrag zu schließen oder diesen durchzuführen. Sofern eine Angabe freiwillig erfolgen kann, haben wir diese Angabe im jeweiligen Erhebungs-Formular gekennzeichnet.

9. Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzen wir grundsätzlich keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Art. 22 DSGVO.

Gemäß Art. 21 Abs. 4 i.V.m. Abs. 1 und 2 DSGVO können Sie jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogenen Daten einlegen.